

AG Grundrechte

Fall 9: Parabolantenne

A ist türkischer Staatsangehöriger. Er bewohnt mit seiner Ehefrau, sieben Kindern und einer Schwiegertochter eine vom Wohnungseigentümer V vermietete Wohnung. Das Haus verfügt über einen Kabelanschluss, über den neben zahlreichen deutschen Fernsehprogrammen auch ein türkisches Programm empfangen werden kann. Um auch andere türkische Programme sehen zu können, bittet A die V, der Installation einer Satellitenempfangsanlage zuzustimmen. V lehnt wegen der mit der Installation verbundenen Beeinträchtigung des Erscheinungsbildes des Hauses ab.

A erhebt daraufhin Klage gegen V auf Zustimmung zur Installation einer Satellitenempfangsanlage; das zuständige Amtsgericht weist die Klage ab. Der Empfang von Fernsehsendungen über eine Satellitenempfangsanlage gehört nach Ansicht des Amtsgerichts gemäß §§ 535 I, 242 BGB nicht zu den üblichen Nutzungen einer Mietwohnung. Immerhin könne A über den Kabelanschluss ein türkisches Fernsehprogramm empfangen. A könne den Kontakt zu seinem Heimatland auch durch Hörfunksendungen aufrecht erhalten. Außerdem seien seine Kinder in der Lage, ihm die Nachrichten in den deutschen Fernsehprogrammen zu übersetzen. Darüber hinaus bestehe die Möglichkeit der Videokommunikation; es gebe türkische Videotheken mit einem breiten Angebot.

A legt gegen dieses Urteil alle zulässigen Rechtsmittel ein, sie bleiben aber ohne Erfolg. Schließlich erhebt er Verfassungsbeschwerde.

Hat die Verfassungsbeschwerde Aussicht auf Erfolg?

§ 535 I BGB: Durch den Mietvertrag wird der Vermieter verpflichtet, dem Mieter den Gebrauch der Mietsache während der Mietzeit zu gewähren. Der Vermieter hat die Mietsache dem Mieter in einem zum vertragsgemäßen Gebrauch geeigneten Zustand zu überlassen und sie während der Mietzeit in diesem Zustand zu erhalten. ...

§ 242 BGB: Der Schuldner ist verpflichtet, die Leistung so zu bewirken, wie Treu und Glauben mit Rücksicht auf die Verkehrssitte es erfordern.

Nach Abschluss der Besprechung des Falles wird ein Lösungsvorschlag im Internet bereitgestellt unter der Adresse <http://www.tobias-herbst.de> (Menüpunkt „Materialien“).